

Raport bieżący nr: 23/2022

Data sporządzenia: 2022-04-07

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”) zawarła umowę z Anton Röhr Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Transport Międzynarodowy Poznań z siedzibą w Poznaniu („Zamawiający”), której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot umowy: realizacja zadania inwestycyjnego polegającego na budowie budynku magazynowego z częścią socjalno-biurową i portiernią oraz infrastrukturą techniczną, która będzie realizowana na nieruchomości położonej w Mosinie przy ulicy Stanisława Lema.

Wartość umowy: 6% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin rozpoczęcia robót: w terminie 3 dni roboczych od dnia wydania placu budowy i dziennika budowy

Termin zakończenia robót: 03.04.2023 roku

Okres gwarancji: 3 lata

Okres rękojmi: 5 lat

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 10% wartości umowy netto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 2,5% wartości umowy netto

Limit kar umownych jakie można nałożyć na wykonawcę: 10% wartości umowy netto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2022-04-07 Robert Jędrzejowski Prezes Zarządu

2022-04-07 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

7 kwietnia 2022 roku godz. 19:40

Current report No.: 23/2022

Document date: 2022-04-07

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. (“the Issuer”) informs that the Issuer’s subsidiary – Pekabex Bet S.A. (“the Company”) has concluded a contract today with Anton Röhr Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Transport Międzynarodowy Poznań with its seat in Poznań (“The Purchaser”), the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the contract: Realization of an investment project involving the construction of a storage building with social and office space and a gatehouse, as well as the technical infrastructure, which will be executed on the property located in Mosina at Stanisława Lema Street.

Contract value: 6% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works start date: within 3 working days from the date of handover of the construction site and the construction log

Works completion date: 03.04.2023

Warranty period: 3 years

Statutory warranty period: 5 years

Performance bond: 10% of the net contract value

Retention bond: 2,5% of the net contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the contractor: 10% of the contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY’S REPRESENTATIVES

2022-04-07 Robert Jędrzejowski President of the Management Board

2022-04-07 Beata Żaczek Vice-President of the Management Board

7th April 2022 at 07:40 P.M.